

Commune de Saint Hilaire de Brethmas

B.P 1 30560 Saint Hilaire de Brethmas

☎ 04 66 61 33 59

ARRETE DU MAIRE

N°2025_101AM

ARRETE DE VOIRIE PORTANT ALIGNEMENT INDIVIDUEL DE LA VOIE COMMUNALE DITE
« IMPASSE DU MOULIN DU JUGE »

Le Maire de Saint Hilaire de Brethmas,

Vu le code des Collectivités Territoriales,**Vu** le code général de la propriété des personnes publiques et notamment l'article L311-1 ;**Vu** le code de la voirie routière et notamment les articles L112-1 et suivants ;**Vu** le code de l'urbanisme et notamment les articles L421-1 et suivants ;**Vu** le règlement général de voirie,**Considérant** la demande en date du 23 mai 2025 par laquelle la Selarl de Géomètres Experts Foncier DPLG Bbass demeurant 52 rue Henri Merle 30340 SALINDRES demande l'alignement portant délimitation du domaine public de la propriété de Monsieur PIERRE cadastrée section BB parcelle N°191 en limite de la voie communale dite « impasse du Moulin du Juge » ;**Considérant** qu'il convient de constater l'alignement de la voie communale dite « impasse du Moulin du Juge » sans préjudice des droits des tiers ;

ARRETE

Article 1 : ALIGNEMENT

L'alignement de la voie communale dite « impasse du Moulin du Juge » au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par l'alignement de fait représenté par la ligne en trait continu rouge définie par les points : 6-5 (clôture existante) et 4-3-2-1 (mur existant).

Le plan ci-annexé, permet de repérer sans ambiguïté la position des limites et des sommets (plan dressé par le cabinet Bbass – Géomètre Expert à Salindres).

Article 2 : responsabilité : Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.**Article 3 : formalités d'urbanisme**

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme notamment dans ses articles L.421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cet effet.

Article 4 : validité et renouvellement de l'arrêté

Le présent arrêté devra être utilisé dans un délai d'un an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Article 5 : publication et affichage : Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur dans la commune de St Hilaire de Brethmas.

Il sera notifié par courrier recommandé avec accusé de réception au bénéficiaire pour attribution, et par courrier simple au géomètre expert.

Fait à Saint Hilaire de Brethmas, le 20 juin 2025.

Annexe : Plan du géomètre-ExpertEnvoyé le :

Le Maire :

- Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- Informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publication, sa transmission à Monsieur le Préfet du Gard, sa notification.
- Le tribunal administratif peut aussi être saisi par l'application informatique « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet, www.telerecours.fr.

